

தமிழ்நாடு ஆதிதிராவிடர் வீட்டு வசதி மற்றும் மேம்பாட்டுக் கழகம், (தாட்கோ)
தேனாம்பேட்டை, சென்னை -18

குறுகிய கால மறு e-ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு எண்.04/2023 - 2024, நாள். 01.12.2023

இரு உறை ஒப்பந்த வகை - 04 பணிகள்

தமிழ்நாடு ஆதிதிராவிடர் வீட்டு வசதி மற்றும் மேம்பாட்டுக் கழகத்தின் சார்பில் இணைய வழியாக மட்டும் 04.12.2023 பிற்பகல் 03.00 மணி வரை தாட்கோவில், 2023-2024 ஆம் ஆண்டில் தகுந்த வகுப்பில் பதிவு பெற்ற ஒப்பந்ததாரர்களிடம் இருந்து மட்டும் இவ்வொப்பந்தப்புள்ளிகள் வரவேற்கப்படுகிறது. (<https://tender.tahdco.com>)

வ. எண்	பணிகளின் விவரம்		பணி விவரம்	பணி முடிக்க நிரணிக்கப்பட்ட காலம்	முன் வைப்பு தொகை (ரூபாய்)	ஒப்பந்ததாரர் பதிவு விவரம்
	மாவட்டம்	இடம்				
ஆதிதிராவிடர் நல பள்ளி மாணவ / மாணவியர் விடுதி கட்டுமாணப்பணி - (இரண்டாம் அழைப்பு) - 02 பணிகள்						
1	கள்ளக்குறிச்சி	கள்ளக்குறிச்சி	ஆதிதிராவிடர் நல கல்லூரி மாணவியர் விடுதி கட்டுமாணப்பணி	9 மாதம்	224986	முதல் வகுப்பு
2	கடலூர்	திட்டக்குடி	ஆதிதிராவிடர் நல பள்ளி மாணவர் விடுதி கட்டுமாணப்பணி	9 மாதம்	258853	முதல் வகுப்பு
ஆதிதிராவிடர் நல கல்லூரி மாணவ / மாணவியர் விடுதி கட்டுமாணப் பணி - (இரண்டாம் அழைப்பு) - 02 பணிகள்						
3	கோயம்புத்தூர்	டாக்டர் அம்பேத்கர்	250 கல்லூரி மாணவர் விடுதி கட்டுமாணப்பணி	12 மாதம்	516126	முதல் வகுப்பு
4	நீலகிரி	கூடலூர்	115 கல்லூரி மாணவியர் விடுதி கட்டுமாணப்பணி	12 மாதம்	301971	முதல் வகுப்பு

வ.எண்	பணிகளின் விவரம்		பணி விவரம்	பணி முடிக்க நிரணிக்கப்பட்ட காலம்	முன் வைப்பு தொகை (ரூபாய்)	ஒப்பந்ததாரர் பதிவு விவரம்
	மாவட்டம்	இடம்				
கோட்டம் வாரியாக பணிகளின் எண்ணிக்கை						
வ.எண்: 1, 2			செயற்பொறியாளர், தாட்கோ, விழுப்புரம்			2
வ.எண்: 3, 4			செயற்பொறியாளர், தாட்கோ, கோயம்புத்தூர்			2
மொத்தம்						4
ஒப்பந்தப்புள்ளி படிவம் கிடைக்குமிடம் : https://tender.tahdco.com (through online Portal)						
ஒப்பந்தப்புள்ளி படிவம் கிடைக்கப்பெறும் காலவரையறை : (இணையவழியாக மட்டுமே)				02.12.2023 முதல் 04.12.2023 வரை	பிற்பகல் 03.00 மணி வரை	
ஒப்பந்தப்புள்ளி இணைய வழியாக மட்டும் சமர்ப்பிக்க வேண்டிய நாள்:			02.12.2023 முதல் 04.12.2023 (பிற்பகல் 03.00 மணி வரை) (As per server system Clock)			
முன் வைப்பு தொகை செலுத்தப்படும் விவரம் (EMD):			முன் வைப்பு தொகையினை வரைவோலையாக (Demand Draft) சம்மந்தப்பட்ட செயற்பொறியாளர் அலுவலகத்தில் ஒப்பந்தப்புள்ளி பரிசீலனை மேற்கொள்ளும் தேதி வரை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்			
e-ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் இணைய வழியாக பரிசீலிக்கப்படும் தேதி.				05.12.2023	முற்பகல் 11.00 மணியளவு	


 மேலாண்மை இயக்குநர்

தமிழ்நாடு ஆதிதிராவிடர் வீட்டு வசதி மற்றும் மேம்பாட்டுக்கழகம் (தாட்கோ)

தேனாம்பேட்டை, சென்னை-18

குறுகியகால மறு ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு எண். 04/2023-24/ நாள்.01.12.2023

இரு உறை ஒப்பந்த வகை (Two Cover) - 04 பணிகள் (இரண்டாம் அழைப்பு)

தமிழ்நாடு ஆதிதிராவிடர் வீட்டு வசதி மற்றும் மேம்பாட்டுக்கழகம் சார்பில் 04 இரு உறை ஒப்பந்த வகை (Two Cover) பணிகளுக்கு 2023-2024 ஆம் ஆண்டின் தாட்கோவில் தகுந்த வகுப்பில் பதிவு / புதுப்பித்தல் நிலையில் உள்ள ஒப்பந்ததாரர்களிடமிருந்து ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் இணைய வழியாக மட்டும் 04.12.2023 03.00 மணி வரை (As per Server System Clock) சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

மேற்படி இணைய வழியாக பெறப்பட்ட இரு உறை ஒப்பந்த வகை ஒப்பந்தப்புள்ளி பணிகள் 05.12.2023 காலை 11.00 மணியளவில் (As per Server System Clock) பரிசீலனைக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

1. நடப்பாண்டு 2023-2024 ஆம் ஆண்டின் தாட்கோவில் தகுந்த வகுப்பில் பதிவு/ புதுப்பித்தல் நிலையில் உள்ள ஒப்பந்ததாரர்கள் மட்டும் ஒப்பந்தப்புள்ளியில் பங்கேற்க வேண்டும்.
2. இரு உறை ஒப்பந்த வகை (Two Cover) பணிகளுக்கான இரண்டாம் அழைப்பு ஒப்பந்தப்புள்ளியில், மாநிலம் முழுவதும் தாட்கோவில் உள்ள அனைத்து கோட்டங்களிலும் கோட்டத்தில் தகுந்த வகுப்பில் பதிவு பெற்ற ஆதி திராவிடர் (ம) பழங்குடியினர் ஒப்பந்ததாரர்கள் மற்றும் ஏனைய ஒப்பந்ததாரர்களும் ஒப்பந்தப்புள்ளி விதிமுறைகளின்படி தகுதி உள்ளவராயிருப்பின் இணைய வழி ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கலந்து கொள்ளலாம்.
3. ஒப்பந்தப்புள்ளி படிவங்கள் இணைய வழியாக (<https://tender.tahtco.com>) மட்டுமே கிடைக்கப்பெறும்.
4. நிருவாக காரணங்களுக்காக பெறப்பட்ட எல்லா இணைய வழி ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் மற்றும் குறிப்பிட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளியை இரத்து செய்ய தாட்கோ, மேலாண்மை இயக்குநர் அவர்களுக்கு முழு அதிகாரம் உண்டு.
5. முன் வைப்புத் தொகையினை (EMD) வரைவோலை இணைய வழியில் பதிவேற்றம் செய்யப்பட வேண்டும். பதிவேற்றம் செய்யப்பட்ட வரைவோலை சம்மந்தப்பட்ட கோட்ட செயற்பொறியாளரிடம் மாற்றத்தக்க வகையில் சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும், தவறும் பட்சத்தில் கோட்ட செயற்பொறியாளர்

அலுவலகத்தில் 05.12.2023 பரிசீலனை மேற்கொள்ளும் வரை மூடி முத்திரையிட்டு, பணியின் பெயர், வரிசை எண் குறிப்பிட்டு சமர்ப்பித்தல் வேண்டும்

6. மேலும் GST நடைமுறையில் அவ்வப்போது நடைமுறைப்படுத்தப்படுகின்ற GST சதவீதத்திற்கு ஏற்றவாறு பணிகள் நிறைவு பெற்றபின் பட்டியல் விடுவிக்கப்படும்.

7. அ). ஒப்பந்ததாரர் ஒப்பந்தப்புள்ளியில் குறிப்பிட்டுள்ள தொகையினை (Departmental Value) விட -5% முதல் -14.99% விழுக்காடு வரை குறைவாக குறிப்பிட்டுருப்பின், கூடுதல் காப்பீட்டுத் தொகையாக 2% சதவீதத்தை ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கோரப்பட்டுள்ள தொகைக்கு (Department Value) ஏற்றவாறு கூடுதல் வரைவோலையாக (Demand Draft) மட்டும் ஒப்பந்ததாரரால் சம்மந்தப்பட்ட செயற்பொறியாளர் அலுவலகத்தில் 05.12.2023 பரிசீலனை மேற்கொள்ளும் வரை மூடி முத்திரையிட்டு, பணியின் பெயர், வரிசை எண் குறிப்பிட்டு சமர்ப்பிக்க வேண்டும். இல்லையெனில் ஒப்பந்தப்புள்ளி ஏற்றுக்கொள்ளப்படாமல் முற்றிலுமாக நிராகரிக்கப்படும். மேலும் இணைய வழியாக கூடுதல் காப்பீட்டத் தொகையினை (Scanned Copy) இணைய வழியில் பதிவேற்றம் செய்யப்பட வேண்டும்.

ஆ). ஒப்பந்ததாரர் ஒப்பந்தப்புள்ளியில் குறிப்பிட்டுள்ள தொகையினை (Departmental Value) விட -15% முதல் -20% விழுக்காடு வரை குறைவாக குறிப்பிட்டுருப்பின் கூடுதல் காப்பீட்டுத் தொகையாக 50% வித்தியாசத் தொகை (Departmental Value மற்றும் Quoted Value of tenderer) கணக்கிட்டு கூடுதல் வரைவோலையாக (Demand Draft) சம்மந்தப்பட்ட செயற்பொறியாளர் அலுவலகத்தில் 05.12.2023 பரிசீலனை மேற்கொள்ளும் வரை மூடி முத்திரையிட்டு, பணியின் பெயர், வரிசை எண் குறிப்பிட்டு சமர்ப்பிக்க வேண்டும். இல்லையெனில் ஒப்பந்தப்புள்ளி ஏற்றுக்கொள்ளப்படாமல் முற்றிலுமாக நிராகரிக்கப்படும். மேலும் இணைய வழியாக கூடுதல் காப்பீட்டுத் தொகையினை (Scanned Copy) இணைய வழியில் பதிவேற்றம் செய்யப்பட வேண்டும்.

8. ஒப்பந்ததாரர் சமர்ப்பிக்கும் அனைத்து ஆவணங்களுடைய சுருக்கத்தினை (Abstract) ஒரு பக்கத்தில் குறிப்பிட்டு சுயசான்று கையொப்பம் (Self attestation with declaration) இட்டு இணைய வழியாக (PDF format) மூலம் சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

9. மேற்காணும் நிபந்தனைகளுடன் கூடுதலாக ஒப்பந்ததாரரின் பணித்திறன், பணியாளர்கள், நிருவாக கட்டமைப்பு, தளவாடப் பொருட்கள், கட்டுமானப் பணிக்கு உட்படுத்தப்படும் இயந்திரங்களின் எண்ணிக்கை etc., ஆகியவற்றை பணிக்கேற்றவாறு இணைய வழியாக சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.
10. ஒப்பந்தப்புள்ளியில் கலந்து கொள்ளும் ஒப்பந்ததாரர் தன்வசம் இருக்கும் பணிகளின் விவரத்தினை e- ஒப்பந்தப்புள்ளியில் பதிவேற்றம் செய்யப்பட வேண்டும்.
11. ஒப்பந்தப்புள்ளி அழைப்பில் உள்ள பணிகளில், ஒரு ஒப்பந்ததாரர் பல பணிகளில் பங்கேற்று, அவற்றில் இரண்டு மற்றும் அதற்கு மேற்பட்ட பணிகளுக்கு குறைவு ஒப்பந்ததாராக (Lowest Tenderer) வரப்பெற்றாலும், அதிக மதிப்புள்ள இரண்டு பணிகளுக்கு மட்டுமே பணி ஆணை வழங்கப்படும்.
12. ஒப்பந்ததாரர் ஒப்பந்தப்புள்ளியில் விலையினை குறிப்பிடுவதற்கு முன்னர் கட்டுமானத்திற்கு தேவைப்படும் பொருட்களின் தேவையான அளவு மற்றும் அவற்றின் கிடைக்குமிடம் மற்றும் பணித்தலம் ஆகியவற்றினை தவறாமல் உறுதி செய்த பின்னர் தான் இணைய வழி ஒப்பந்தப்புள்ளியில் பங்கேற்க வேண்டும். மேலும் இது ஒப்பந்ததாரரின் முழு பொறுப்பாகும்.

(Two Cover Mandatory Eligibility Condition)

13. வ.எண்: 01 முதல் 04 வரை பணிக்களுக்கான கட்டாய நிபந்தனைகள்:

Annual Turn Over

- 1). (i). கடந்த ஐந்து ஆண்டுகளில், ஏதேனும் ஒரு ஆண்டின் வருடாந்திர நிதி பரிவர்த்தனை (Annual Financial Turn Over) 25% பணியின் மதிப்பிற்கு குறையாமல் அரசு அல்லது அரசு சார் நிறுவனங்களில் பணிகள் மேற்கொண்டவராக இருத்தல் வேண்டும். இது தொடர்பான ஆவணங்கள் / சான்றிதழ்கள் உரிய அலுவலரிடம் பெறப்பட்டு இணைய வழியாக சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.
- (ii). கடந்த ஐந்து ஆண்டுகளில் கீழ்காணும் ஏதேனும் ஒரு வகையில் பணிகள் மேற்கொண்டு முடிவுற்ற அனுபவம் பெற்றிருத்தல் வேண்டும்.

2), வ.எண்: 01 (முதல் 04 வரை பணிக்களுக்கான கட்டாய நிபந்தனைகள்:

Single Building Experience

(அ). ஒரு கட்டடப் பணியானது, குறைந்தபட்சம் 30% சதவீதத் தொகை மதிப்பில் ஒற்றை உடன்படிக்கையில் (GST நீங்கலாக) அரசு அல்லது அரசு சார் நிறுவனங்களின் கீழ் நல்ல முறையில் செய்து முடித்திருத்தல் வேண்டும். இது சம்மந்தமாக செயற்பொறியாளர் அவர்களிடமிருந்து பெறப்பட்ட சான்றிதழ்களை / ஆவணங்களை இணைய வழியாக சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

(அல்லது)

(ஆ). இரண்டு கட்டடப் பணிகளின் கூட்டு மதிப்பீடு 25% சதவீதத் தொகை மதிப்பில் (GST நீங்கலாக) அரசு அல்லது அரசு சார் நிறுவனங்களின் கீழ் நல்ல முறையில் செய்து முடித்திருத்தல் வேண்டும். இது சம்மந்தமாக செயற்பொறியாளர் அவர்களிடமிருந்து பெறப்பட்ட சான்றிதழ்களை / ஆவணங்களை இணைய வழியாக மட்டும் சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

14.(i). ஒப்பந்ததாரர் அவர்கள் இதற்கு முந்திய ஒப்பந்தப்புள்ளி மற்றும் இவ்வொப்பந்தப்புள்ளியினை சேர்த்து மொத்தமாக மூன்று பணிகள் மட்டுமே வைத்திருத்தல் வேண்டும். இம்மூன்று பணிகள் என்பது விழுக்காடு மொத்த வகை மற்றும் இரு உறை ஒப்பந்த வகை என இரண்டுமே கருத்தில் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும், மூன்று பணி வைத்திருக்கும் நிலையில் மீண்டும் இவ்வொப்பந்தப்புள்ளியில் கலந்து கொள்ளும் ஒப்பந்ததாரரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி முற்றிலுமாக நிராகரிக்கப்படும்.

14.(ii) நடப்பில் ஒரு ஒப்பந்ததாரர் தன் வசம் மூன்று பணிகளுக்கு குறைவாக இருப்பின் இந்த ஒப்பந்தப்புள்ளியில் பங்கேற்கும் பட்சத்தில் ஏற்கனவே எடுத்த பணிகளில் உடன்படிக்கை காலக்கெடுவுக்கு மேல் (Over Lap) இருந்தால் அவரின் ஒப்பந்தப்புள்ளி நிராகரிக்கப்படும்.

15. இணைய வழியாக ஒப்பந்தப்புள்ளி திறந்த பின்னர் ஏழு தினங்களுக்குள் பணி உத்தரவு ஆணை வழங்கப்படும். மேலும் பணி உத்தரவு ஆணை வழங்கப்பட்டதிலிருந்து ஏழு தினங்களுக்குள் ஒப்பந்தம் மேற்கொள்ளப்பட்டு அன்றே பணித்தலம் ஏற்கப்பட வேண்டும்.

மேற்படி பணித்தலம் ஒப்படைக்கப்பட்ட நாளிலிருந்து 15 தினங்களில் பணியானது துவங்கப்பட வேண்டும். அதற்கும் மேற்பட்டு ஏழு தினங்களில்

பணியினை துவங்காமல் இருப்பின் ஒப்பந்தம் எக்காரணமுமின்றி இரத்து செய்யப்படும்.

Note:- In case of any changes / corrections / amendments/ corrigendum in the Tender notice, it will be intimated in the website only. (www.tahdco.com)

இணைப்பு: பணிகளின் விவர அட்டவணை.

மேலாண்மை இயக்குநர்

பெறுநர்.

தாட்கோ ஒப்பந்ததாரர்கள் (தொடர்புடைய கோட்டங்களின் மூலமாக)

நகல் :

- 1). மாண்புமிகு ஆதி திராவிடர் நலத்துறை அமைச்சர் அவர்களுக்கு தகவலுக்காக சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.
- 2).தலைவர், தாட்கோ, சென்னை அவர்களுக்கு தகவலுக்காக.
- 3).அரசு செயலாளர், ஆதி திராவிடர் மற்றும் பழங்குடியினர் நலத் துறை, தலைமைச்செயலகம், சென்னை - 9 அவர்களுக்கு தகவலுக்காக
- 4).இயக்குநர், ஆதி திராவிடர் நல இயக்குநரகம், சென்னை - 5 அவர்களுக்கு தகவலுக்காக.
- 5).மேலாண்மை இயக்குநர், தாட்கோ, சென்னை அவர்களுக்கு தகவலுக்காக.
- 6). இயக்குநர், பழங்குடியினர் நலத் துறை, சென்னை - 5 அவர்களுக்கு தகவலுக்காக.
- 7). பொது மேலாளர் (நிர்வாகம்) தாட்கோ, தலைமையகம், சென்னை - 18 அவர்களுக்கு தகவலுக்காக.
- 8).பொது மேலாளர் (வளர்ச்சி) தாட்கோ, தலைமையகம், சென்னை - 18 அவர்களுக்கு தகவலுக்காக.
- 9).நிதி ஆலோசகர் (ம) தலைமை கணக்கு அலுவலர், தாட்கோ அவர்களுக்கு தகவலுக்காக.
- 10).அனைத்துக் கோட்ட செயற்பொறியாளர்கள்.
- 11).அறிவிப்புப் பலகைக்கு

